

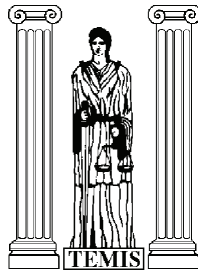
CRISTIAN LARROUMET

Profesor en la Universidad de Derecho.
Economía y Ciencias Sociales de París - Assas

TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO

Volunen I

Reimpresión



EDITORIAL TEMIS S. A.
Santa Fe de Bogotá - Colombia
1999

ÍNDICE GENERAL

INTRODUCCIÓN

	PÁG.
1. Derecho personal o de crédito	1
2. Lugar e importancia del derecho de las obligaciones	2
3. Derecho civil: derecho de las obligaciones y derecho de los bienes o de propiedad sobre cosas incorpóreas	2
4. Derecho de las obligaciones y regímenes matrimoniales, sucesiones y donaciones	3
5. Derecho de las obligaciones y garantías	4
6. Mecanismos del derecho de obligaciones equivalentes a una garantía	5
7. Derecho de las obligaciones y derecho de las personas	7
8. Derecho de las obligaciones y derecho comercial	7
9. Unidad o unificación del derecho de las obligaciones	8
10. Relación social y vínculo obligacional	10

CAPÍTULO PRELIMINAR

DERECHO PERSONAL

11. Los derechos patrimoniales. Inutilidad de la noción de derecho potestativo	11
12. Plan	12

Sección I. Noción de obligación

13. Derecho real y derecho personal	13
§ 1. Características de la obligación	13
A) Elementos discutibles de la distinción entre derecho real y derecho personal	13
16. La oponibilidad “erga omnes” no es un criterio de distinción entre derechos reales y derechos personales	13
17. Refutación de la obligación pasiva universal	14
18. Derecho de persecución y derecho de preferencia	15
B) Elementos de la obligación	16
19. Derecho romano y derecho moderno	16
1. Constantes de la noción	16
20. El vínculo de derecho entre dos patrimonios	16

	PÁG.
21. “Debitum” y “obligatio”. Derecho romano	16
22. Derecho moderno.....	17
23. Consecuencias: la obligación natural.....	17
24. El derecho de prenda general de los acreedores y la ejecución por equivalente.....	17
25. Garantías personales	18
26. Obligación real.....	18
2. Evolución de la noción.....	19
27. De la obligación en general, independientemente de sus fuentes.....	19
28. El vínculo entre dos personas: la transmisibilidad de la obligación por causa de muerte	19
29. La transmisibilidad entre vivos de la obligación	20
30. Concepción objetiva de la obligación	21
31. Código Civil.....	21
§ 2. Obligación personal y obligación real	22
32. Derecho personal y derecho de propiedad	22
33. Derecho personal y derecho real sobre la cosa ajena: concepción clásica	23
34. Crítica.....	23
35. La obligación real	24
36. Derecho real y derecho personal.....	25
37. Consecuencias de la diferencia de naturaleza entre la obligación real y la obligación personal	26

Sección II. Clasificación de las obligaciones

38. Código Civil.....	27
39. Tres clasificaciones	27
§ 1. Naturaleza de la obligación.....	27
40. Obligación civil y obligación natural.....	27
41. Naturaleza de la obligación natural	29
§ 2. El hecho generador de la obligación.....	30
42. Código Civil.....	30
43. Obligaciones contractuales	31
44. Obligaciones legales: primer sentido.....	32
45. Obligaciones legales: segundo sentido	33
46. Obligaciones cuasicontractuales	33
47. Obligaciones delictuales y cuasidelictuales	34
48. Responsabilidad extracontractual	35
49. Acto jurídico y hecho jurídico	36
§ 3. Contenido de la obligación	36
50. Doble clasificación.....	36
A) Obligaciones de medios y obligaciones de resultado.....	37
51. Responsabilidad contractual: obligación de resultado	37

	PÁG.
52. Obligación de medios	38
53. Generalización de la distinción.....	38
54. Obligación de pagar una suma de dinero.....	39
B) Obligaciones de dar, de hacer y de no hacer	40
55. Alcance general de la distinción	40
1. Obligación de dar.....	40
56. Tránsito de propiedad.....	41
a) Cuerpo cierto	41
57. Principio de la tránsito inmediata de la propiedad	41
58. Obligaciones accesorias: obligaciones de entregar.....	43
59. Obligación de conservar	43
60. Obligación de dar un cuerpo cierto.....	44
b) Cosa de género	46
61. Obligación de dar y ausencia de tránsito inmediata de la propiedad ...	46
62. Obligación de pagar una suma de dinero.....	46
63. Deuda de dinero	47
64. Deuda de valor.....	48
2. Obligación de hacer	50
65. Definición.....	50
66. Régimen jurídico. Ejecución por equivalente.....	51
67. Ejecución forzosa en especie	51
3. Obligación de no hacer	53
68. Definición.....	53
69. Régimen jurídico.....	54
70. Plan de la obra.....	55

TÍTULO I

LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

71. El acto jurídico.....	59
72. Acto jurídico y derechos patrimoniales	59
73. Contrato y convención.....	59
74. Actos bilaterales, multilaterales y unilaterales	60
A) El acto jurídico multilateral.....	60
75. Dos variedades.....	60
1. El contrato multilateral.....	60
76. Pluralidad de contratantes en igualdad de situación jurídica.....	60
77. Obligación conjunta y obligación solidaria	61
2. Operación jurídica entre tres personas	61
78. Cada una de las personas interesadas está en una situación diferente de la de las otras dos.....	61
a) Operaciones fundadas en las voluntades de tres personas.....	62
79. La delegación.....	62

	PÁG.
80. La letra de cambio.....	63
b) Operaciones fundadas en las voluntades de solo dos de las tres personas	64
81. Excepción al principio del efecto relativo de los contratos	64
82. Estipulación para otro	65
83. Seguro de responsabilidad	66
84. Imposibilidad de pensar en una operación de este tipo	66
85. Cesión de crédito	67
B) Compromiso unilateral de voluntad	68
86. Planteamiento del problema.....	68
1. Significación del compromiso unilateral de voluntad.....	68
87. Momento del nacimiento de la obligación.....	68
88. Primera hipótesis: la aceptación del acreedor nunca interviene	68
89. Segunda hipótesis: la aceptación del acreedor se produce cuando el compromiso adquirido por el deudor no se ha revocado.....	69
90. Tercera hipótesis: la aceptación del acreedor interviene cuando el deudor ha revocado su compromiso	70
2. Utilidad del compromiso unilateral de voluntad.....	70
91. Caso de aplicación y obstáculo teórico.....	70
92. Estipulación para otro	71
93. Título negociable	71
94. Agencia oficiosas	72
95. Obligación de mantener la oferta de contrato	73
96. Períodos durante los cuales es posible la revocación de la oferta.....	73
97. Período durante el cual no se puede revocar la oferta	73
98. Explicación por la existencia de un precontrato tácito	74
99. Explicación según la responsabilidad delictual	74
100. La promesa de recompensa	76
101. Operaciones abstractas.....	76
102. Suscripción de acciones.....	77
103. Compromiso de cumplir una obligación natural.....	78
103. bis. Empresa unipersonal de responsabilidad limitada	78
104. Conclusión	79
105. Plan	79

SUBTÍTULO I

NATURALEZA DEL VÍNCULO CONTRACTUAL

106. Género y especies	81
------------------------------	----

CAPÍTULO I

EL FUNDAMENTO DEL CONTRATO: LA VOLUNTAD

107. Función de la voluntad.....	82
108. Significado de la voluntad.....	82
109. Plan	83

Sección I. Función de la voluntad

	PÁG.
110. Técnica, formalismo y voluntad	83
§ 1. El principio de la autonomía de la voluntad	85
111. Factor económico y factor filosófico	85
112. Importancia jurídica del principio.....	86
A) La soberanía de la voluntad.....	86
113. Significado y consecuencias	86
114. Libertad contractual, protección del consentimiento y consensualismo.....	86
115. Respeto de la voluntad de los contratantes por el juez	87
B) La fuerza obligatoria de la voluntad.....	87
116. El art. 1134 del Código Civil	87
C) Límites de la autonomía de la voluntad	87
117. Inspiración filosófica y derecho positivo	87
118. Límites a la soberanía de la voluntad.....	88
119. Límites a la fuerza obligatoria de la voluntad.....	88
§ 2. El dirigismo contractual.....	88
120. Positivismo e intervencionismo	88
121. Factores de la decadencia de la autonomía de la voluntad	91
A) Factores sociales.....	90
122. Estado providencia y proteccionismo social.....	90
123. El orden público de protección	91
124. Derecho de consumo. Legislación reciente	91
125. Consumo y contrato de adhesión	91
126. Legislación antigua y jurisprudencia	94
127. Proteccionismo contractual y contrato negociado libremente	95
128. Jurisprudencia	96
129. El contrato impuesto	98
B) Factores económicos	99
130. La economía dirigida	99
131. La política deflacionista	100
132. Derecho de la competencia	101
133. El interés general	103
§ 3. Papel de la voluntad.....	105
134. La crítica positivista.....	105
135. Apreciación.....	106
136. Voluntad y contrato.....	107
A) Alcance de la decadencia de la autonomía de la voluntad respecto a las consecuencias del principio.....	108
137. La libertad contractual	108
138. El formalismo	101
139. Vicios del consentimiento	110

	PÁG.
140. El juez y el contenido del contrato.....	111
141. Interpretación del contrato	112
142. Fuerza obligatoria del contrato entre las partes	114
143. Fuerza obligatoria del contrato respecto a terceros.....	116
B) Alcance de la decadencia de la autonomía de la voluntad respecto a los contratos	118
144. Importancia variable de la voluntad. El contrato de impuesto	118
145. Tres categorías	119
146. Contrato libremente negociado.....	119
147. Contrato de adhesión	120
148. Contratos cuyo contenido está implícito.....	121

Sección II. Significado de la voluntad

149. Dos problemas	122
§ 1. Voluntad interna y voluntad declarada.....	123
150. Fuero interno y exteriorización de la voluntad	123
151. Dificultad de las investigaciones psicológicas y seguridad de las transaccio- nes	124
§ 2. La representación	125
153. Definición.....	125
A) Las dos clases de representación.....	126
154. Ejecución de un acto por cuenta de otro	126
1. Representación perfecta	127
155. El contrato hecho por el representante produce sus efectos directamente sobre el patrimonio del representado	127
156. Explicación	128
2. La representación imperfecta.....	129
158. El representante actúa por cuenta de otro sin actuar a nombre de otro.....	129
159. Ausencia de vínculos directos entre el representado y el cocontratante del representante	130
160. Vínculos del representante y de su cocontratante	130
161. Vínculos del representante y del representado.....	130
162. Vínculos del representado y del cocontratante y del representante	130
163. Derecho civil: testamento.....	131
164. Derecho comercial: comisión	131
165. El establecimiento de vínculos directos no transforma la representación im- perfecta en representación perfecta.....	131
B) El poder del representante.....	132
166. Importancia del poder	132
1. Origen del poder.....	132
167. Diferentes clases de representación	132
a) Representación legal.....	133

	PÁG.
168. Determinación de la existencia y de los límites del poder por medo de la ley	133
b) Representación convencional o que resulta de un hecho jurídico voluntario.....	133
169. Mandato y agencia oficiosa.....	133
c) La representación judicial.....	133
170. Atribución de los poderes del representante por decisión judicial	133
2. Límites del poder	133
171. El exceso de poder del representante	135
a) El cocontratante del representante conocía o hubiera podido conocer los límites del poder del representante	136
172. El representado no está obligado por la acción del representante	136
b) El cocontratante del representante no podía conocer los límites del poder del representante	133
173. La extralimitación de poderes y la buena fe del cocontratante del representante	136
174. Teoría de la apariencia	137
175. El mandato aparente.....	137

CAPÍTULO II

CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

176. Del interés por la clasificación de los contratos y su calificación.....	140
177. Criterios para la clasificación.....	141

Sección I. Clasificaciones basadas en la ausencia o en la existencia de una contraprestación

178. Doble clasificación.....	141
§ 1. Distinción entre contratos a título oneroso y contratos a título gratuito	141.
179. Principio de la distinción y subdivisión propia de cada categoría	141
A) El principio de la distinción	142
180. Código Civil.....	142
1. Contrato a título oneroso.....	142
181. Imperfección del art. 1106 del Código Civil.....	142
182. Definición.....	142
183. Contrato a título oneroso y contrato unilateral	143
184. Contrato a título oneroso y contrato sinalagmático	144
2. Contrato a título gratuito	145
185. Definición.....	145
3. Interés de la distinción	146

	PÁG.
186. Intuitus personae	140
187. Acción pauliana o revocatoria	146
188. Responsabilidad contractual	146
B) Subdivisión propia de los contratos a título gratuito.....	146
189. Liberalidades entre vivos y contratos de servicios gratuitos	146
190. Interés de la distinción	147
C) Subdivisión propia de los contratos a título oneroso	148
191. Contratos conmutativos y contratos aleatorios	148
192. Interés de la distinción	149
§ 2. Distinción entre contratos sinalagmáticos y contratos unilaterales	149
193. Momento del nacimiento de las obligaciones a cargo de cada contratante	149
A) Principio de la distinción.....	149
194. Código Civil.....	149
1. El contrato sinalagmático o bilateral.....	150
195. Cada parte es acreedora y deudora de la otra parte.....	150
2. El contrato unilateral	151
196. Una sola de las partes es demora y la otra acreedora.....	151
3. Interés de la distinción	151
197. Dos series de intereses	151
198. Prueba del contrato	152
199. Sanciones por la inejecución de las obligaciones contractuales	152
B) El problema de los contratos sinalagmáticos imperfectos	153
200. Planteamiento del problema.....	153
201. Cambio de naturaleza del contrato durante su ejecución: obstáculo para esta solución.....	154
202. Integración de obligaciones eventuales en el contrato.....	155

Sección II. Clasificación basada en la duración del contrato

203. Contratos de ejecución instantánea y contratos de ejecución sucesiva.....	156
204. La duración: elemento esencial del contrato o bien modalidad del contrato	157
205. Interés de la distinción entre los contratos de ejecución instantánea y los contratos en los cuales la duración es inherente a la ejecución de una obligación: nulidad o resolución del contrato	158
206. Otros intereses. Erosión monetaria y tácita reconducción.....	159
207. Contratos de duración determinada y contratos de duración indeterminada	161
208. Determinación de la duración del contrato y distinción de los contratos de duración determinada y de los contratos de duración indeterminada	163

Sección III. Clasificación basada en el objeto del contrato

209. Creación de un vínculo de obligación y constitución o transferencia de un derecho o de una obligación	165
§ 1. Contratos constitutivos de derechos reales o de obligaciones reales.....	166
210. Contratos que no suponen obligatoriamente un vínculo de obligación personal	166
211. Contratos que suponen un vínculo de obligación personal.....	166

	PÁG.
212. Oponibilidad de la constitución del derecho real.....	167
§ 2. Contratos traslativos de derechos o de obligaciones	167
213. Dos variedades	168
A) Contratos traslativos de derechos reales.....	168
214. Tránsito inmediato y oponibilidad a terceros	168
B) Contratos traslativos de derechos o de obligaciones personales	168
215. Cesión de crédito, de deuda y de contrato	168

*Sección IV. Clasificación basada en las condiciones
de formación del contrato*

216. Validez y nulidad del contrato	169
217. Condiciones inoperantes para fundamentar una clasificación	170
218. Condiciones de forma del contrato	171
219. Condiciones de prueba y condiciones de validez del contrato	172
220. Desarrollo del formalismo en derecho moderno.....	173
221. Sanción de la exigencia de un escrito	174
222. Contratos consensuales y contratos solemnes	175
223. Contratos consensuales y contratos reales	116

SUBTÍTULO II

FORMACIÓN DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL

224. Art. 1134 del Código Civil.....	177
--------------------------------------	-----

CAPÍTULO I

CONDICIONES DE FORMACIÓN DEL CONTRATO

225. Art. 1108 del Código Civil.....	178
226. Capacidad de contratar.....	178
227. Enfermedad mental	179
228. Imperativos de orden psicológico, moral y económico	179
229. Orden público y buenas costumbres	180
230. Plan	180

Sección I. El consentimiento

231. Voluntad y contrato.....	180
232. Voluntad y necesidad de concluir un contrato	182
233. El encuentro de voluntades libres e ilustradas de los contratantes	183

Subsección I. Encuentro de las voluntades

234. Condiciones, momento y lugar del encuentro de las voluntades	183
§ 1. Condiciones para el encuentro de las voluntades	184

	PÁG.
215. La manifestación de voluntad.....	184
A) Oferta y aceptación.....	184
236. Acuerdo instantáneo o negociación.....	184
1. Oferta de contratar.....	186
237. Elementos y efectos de la oferta.....	186
238. Definición.....	186
a) Propuesta de contratar.....	186
239. Propuesta de contrato y compromiso contractual: revocabilidad de la oferta.....	186
240. Propuesta de contratar y promesa de contrato.....	188
241. Caducidad de la oferta de contratar.....	189
b) Manifestación de la oferta.....	190
242. Consensualismo o formalismo.....	190
243. Justificación del formalismo de la oferta.....	191
244. Oferta expresa y oferta tácita.....	192
245. El destinatario de la oferta.....	193
c) Precisión de la oferta.....	193
246. Oferta y negociación.....	193
247. Iniciativa del contrato y oferta.....	194
248. Oferta de negociaciones.....	194
249. Precisión y firmeza de la oferta.....	195
2. De la aceptación.....	196
250. Definición y momento en que ocurre.....	196
251. Concordancia de la oferta y de la aceptación.....	197
252. Manifestación de la aceptación.....	198
253. Aceptación expresa.....	199
254. Aceptación tácita.....	200
255. Silencio y aceptación.....	201
B) Dificultades de aplicación.....	203
256. Duda respecto a la coincidencia de las voluntades.....	203
1. El contrato consigo mismo.....	203
257. Definición: parte que en un acto jurídico actúa en una doble calidad y no en una sola.....	203
258. ¿Contrato o acto unilateral?.....	204
259. Representación.....	204
260. Patrimonio adscrito a un fin.....	205
261. Peligros del contrato consigo mismo en ciertas situaciones.....	206
2. Contrato de adhesión.....	206
262. Definición jurídica.....	206
263. Contratos de adhesión y desigualdad socio-económica entre las partes.....	207
a) Diferentes casos de contrato de adhesión.....	208
264. Exclusión de la negociación entre las partes.....	208
265. Condiciones generales o particulares impuestas por una de las partes.....	208
266. Condiciones generales impuestas por la autoridad administrativa.....	209
267. Condiciones generales impuestas por un organismo profesional.....	210
b) Naturaleza del contrato de adhesión.....	211

	PÁG.
268. El contrato de adhesión no sería contrato	211
269. En derecho positivo, el contrato de adhesión sin duda es un contrato. Re- chazo de un control específico	211
270. Intención común de las partes.....	212
271. Cláusulas del contrato ignoradas por una de las partes	212
272. Protección de la parte que no discute las cláusulas del contrato.....	214
273. Voluntad contractual y contenido del contrato.....	214
§ 2. Momento Y lugar del encuentro de voluntades	215
274. Interés de la determinación del momento de la formación del contrato	215
275. Interés de la determinación del lugar de formación del contrato.....	216
276. Formación instantánea del contrato entre personas presentes, formación sucesiva y formación entre ausentes	216
A) Contratos entre ausentes.....	217
277. Contratos por correspondencia y contratos por teléfono	217
278. Determinación del lugar y de la fecha de celebración del contrato	217
279. Importancia práctica del problema	218
280. La solución del problema.....	219
1. Sistemas propuestos	219
281. Dos sistemas y sus variantes.....	219
282. Emisión y expedición.....	219
283. Información y recepción	220
2. Elección de un sistema.....	220
284. Derecho positivo.....	220
285. Crítica.....	221
286. ¿Soluciones diferentes según los intereses en juego?.....	221
287. De lege ferenda	222
B) Los precontratos	223
288. Definición: precontrato y oferta de contrato. Precontrato y condiciones....	223
289. Variedad	224
1. Contratos de negociación	224
290. Organización contractual de la negociación de un contrato	224
291. Variedad	225
a) Contrato que confiere un derecho a una de las partes para el caso en que se inicie la negociación	225
292. Pacto de preferencia.....	225
293. Estipulación de una exclusividad.....	226
b) Contratos que obligan a negociar	226
294. Contenido e interés	226
295. Aplicaciones.....	227
c) Organización contractual de las negociaciones	228
296. Formación sucesiva del contrato.....	228
297. Interés de los acuerdos parciales.....	228
2. Promesas de contrato	228
298. Obligación de concluir el contrato definitivo	228
a) Promesas sinalagmáticas de contrato	229
299. Obligaciones recíprocas de concluir el contrato definitivo.....	229

	PÁG.
300. Promesa sinalagmática o retardo de los efectos del contrato definitivo	229
301. Autonomía de la promesa sinalagmática	230
302. Condiciones de fondo y de forma	230
303. Promesa consensual de contrato solemne en virtud de la ley	231
304. Promesa consensual de contrato solemne en virtud de la voluntad de las partes	232
305. Documento auténtico “ad probationem” o “ad solemnitatem”	232
306. Equiparación de la promesa sinalagmática de contrato al contrato definitivo	233
307. Venta solemne en virtud de voluntad de las partes y cláusula que retarda simplemente la transmisión de la propiedad	234
b) Promesas unilaterales de contrato	234
308. Obligación unilateral de celebrar un contrato	234
309. Aplicaciones	235
310. La promesa unilateral de contrato es un contrato	235
311. Fecha de la transformación de la promesa unilateral en contrato sinalagmático definitivo	236
312. Promesa unilateral de contrato y condición suspensiva	236
313. La condición no puede referirse a un elemento esencial para la formación válida del contrato	237
314. Prohibición de la condición puramente potestativa de parte del deudor	238
315. El encuentro de voluntades en cuanto al contrato definitivo ocurre el día en que el beneficiario ejerce la opción	238
316. Consecuencias de la falta de simultaneidad en la manifestación de los consentimientos	239

Subsección II. La protección del consentimiento

317. Consentimiento real aparente y consentimiento real	240
318. Voluntad no libre o no ilustrada	240
319. Protección del consentimiento que no es dado de una manera libre y con suficiente información	240
320. Protección del consentimiento y falta de consentimiento	241
321. El error-obstáculo	242
322. ¿Otros casos de falta de acuerdo de voluntades?	242
323. Falta de consentimiento y consentimiento libre y suficientemente ilustrado	243
§ 1. Falta de discernimiento	243
324. Dos situaciones	243
A) Demencia	244
325. Falta de consentimiento o falta de libertad para el consentimiento	244
326. Art. 489 del Código Civil	244
327. Prueba de la enfermedad mental	245
328. Nulidad por incapacidad y nulidad por enfermedad mental	246
B) Menor privado de discernimiento	247

	PÁG.
329. Enfermedad mental y privación de discernimiento a causa de la edad.....	247
330. Incapacidad del menor y nulidad del acto realizado por el menor carente de discernimiento	248
§ 2. Vicios del consentimiento	249
331. Atentado contra la libertad del consentimiento o contra su carácter suficientemente informado	249
332. Protección del consentimiento y seguridad de las transacciones.....	249
A) Del error	250
333. El error, causa de nulidad del contrato.....	250
334. El error recae sobre un elemento del contrato	250
335. Límites a la aceptación del error en derecho positivo.....	251
1. El concepto de error	251
336. Art. 1110 del Código Civil.....	251
a) Elementos de la noción de error	251
337. El error sobre la sustancia de la cosa	251
338. Elementos sustanciales del contrato	251
339. Ejemplos tomados de la jurisprudencia	252
340. Error y causa	253
341. Concepción subjetiva de las cualidades sustanciales.....	254
342. Concepción subjetiva y seguridad en las transacciones.....	254
343. Casos en los cuales el error se toma en cuenta	256
b) Aplicaciones del concepto.....	257
344. Error sancionado y error indiferente	251
345. Error sobre la cosa que constituye el objeto de una prestación	257
346. Error sobre la naturaleza del contrato	258
347. Error sobre la causa de la obligación	259
348. Error sobre la persona	260
349. Generalización	260
350. Dos clases	261
351. Error sobre un elemento no sustancial	261
352. Error sobre el valor	262
2. Condiciones del error	263
353. Prueba del error y de sus características	263
a) Error determinante	263
354. Influencia sobre el consentimiento	263
b) Error excusable	264
355. Falta de consideración del error inexcusable	264
356. Error de derecho.....	264
B) El dolo	265
357. Sanción del dolo: ¿vicio del consentimiento o castigo-reparación?	265
358. Dolo de un contratante y dolo de un tercero	266
359. El dolo como vicio del consentimiento.....	267
1. Contenido del dolo	267
360. “Dolus bonus”, “dolus malus”	267
361. Equiparación del dolo a la mala fe: la mentira	268

	PÁG.
362. Dolo por reticencia.....	269
2. Efecto del dolo	270
363. Efecto del dolo sobre el consentimiento.....	270
a) Dolo determinante	270
364. Dolo principal y dolo incidental	270
b) Dolo y error	272
365. Error provocado por dolo.....	272
366. Necesidad de un error determinante	273
367. Dolo sin error.....	273
c) La violencia.....	275
368. Definición.....	275
369. Coacción física o moral	276
370. La víctima de la violencia.....	276
371. Ejercicio de la coacción. Estado de necesidad.....	276
372. Coacción ilegítima	278
373. Carácter determinante de la violencia.....	278
§ 3. La obligación de informar.....	279
374. Definición y extensión de la obligación de informar	279
375. Límites de la obligación de informar.....	279
376. Obligación precontractual y obligación contractual	282
377. Obligación de informar y vicio del consentimiento.....	283
378. Sanción de la obligación de informar	284
379. Obligación de informar y otros procedimientos que garantizan la protección del consentimiento	284

Sección II. El objeto

380. Objeto y efecto del contrato.....	286
381. Objeto del contrato y objeto de la obligación	286
382. Conformidad del contrato con el orden público y con las buenas costumbres.....	287
383. Contenido del objeto y de la obligación	288
384. Características y equilibrio de las prestaciones	288
§ 1. Características de las prestaciones	289
385. Determinación, orden público y buenas costumbres	289
A) Determinación del objeto	289
386. Existencia y cuantía del objeto	289
1. Existencia del objeto	289
387. Objeto inexistente y objeto imposible	289
388. Cosa fortuita.....	291
389. Cosa ajena	292
390. Prestaciones de servicios, cuerpos ciertos y cosas de género	293
2. Cuantía del objeto	295
391. Cuerpo cierto, cosa de género y prestación de servicio	295
392. Determinación y posibilidad de determinar. Ejemplo de la venta	296

	PÁG.
393. Generalización	298
394. Fijación del precio por parte del juez.....	298
B) Conformidad del objeto con el orden público y con las buenas cos- tumbres	302
395. Orden público, buenas costumbres y objeto	302
396. ¿Hay diferentes clases de orden público?	303
397. Carácter cambiante del orden público y de las buenas costumbres	305
398. Las buenas costumbres	306
399. Cesión de las clientelas civiles.....	307
400. Pactos sobre sucesión futura	309
§ 2. Equilibrio de las prestaciones	310
401. Equivalencia cuantitativa y cláusulas abusivas	310
A) Equivalencia cuantitativa de las prestaciones	311
402. Contratos sinalagmáticos y contratos a título oneroso.....	311
403. Lesión e imprevisión.....	311
1. Equivalencia de las prestaciones en el momento de celebrar el con- trato: la lesión.....	312
404. Imperativos de la justicia conmutativa	312
a) La justicia conmutativa en derecho positivo	313
405. Complejidad del problema.....	313
406. Sistemas jurídicos extranjeros y derecho comparado	313
407. Derecho francés	315
408. Personas que pueden invocar la lesión en todos los casos.....	315
409. Personas que no pueden invocar la lesión sino en ciertos contratos.....	316
410. Diversidad de situaciones	318
411. Posición restrictiva en cuanto a la lesión propiamente dicha	319
412. Justicia conmutativa y otros mecanismos del derecho común de los con- tratos.....	321
b) La técnica de la lesión	322
413. Naturaleza jurídica de la lesión.....	322
414. Concepción subjetiva	323
415. Concepción objetiva	323
416. Intereses en juego. Ejemplo de la promesa unilateral de venta	323
417. Código Civil.....	325
418. La jurisprudencia	326
419. Sistemas jurídicos extranjeros	327
2. La equivalencia de las prestaciones durante la ejecución del contra- to: la imprevisión	328
420. Imprevisión, fuerza mayor e inexecución imputable al deudor.....	328
421. Revisión judicial de los contratos de ejecución sucesiva	329
a) Rechazo de la teoría de la imprevisión en la jurisprudencia	330
422. Posición de la Corte de Casación.....	330
423. Posición del Consejo de Estado	330
424. Sistemas jurídicos extranjeros	331
425. ¿Qué debemos pensar de la posición de la Corte de Casación? Crítica.....	332

	PÁG.
426. Alcance de la crítica y peligros de la teoría de la imprevisión	333
b) Medios que permiten evitar una ruptura de la equivalencia entre las prestaciones con posterioridad a la celebración del contrato ...	333
427. Imprevisión y cláusula “rebus sic stantibus”	333
428. Medios que dependen de la voluntad de las partes	334
429. Medios independientes de la voluntad de las partes	335
B) Cláusulas abusivas	335
430. Proteccionismo contractual	335
431. Intervencionismo contractual tradicional y cláusulas abusivas	337
432. Nuevo intervencionismo contractual y cláusulas abusivas	338
433. Extensión de la lucha contra las cláusulas abusivas. Sistemas jurídicos ex- tranjeros y derecho francés	339
434. Consumidores y profesionales	341
435. Noción de consumidor	342
436. Comisión de cláusulas abusivas	344
437. Definición de la cláusula abusiva	345
438. El mecanismo de protección contra las cláusulas abusivas en la ley del 10 de enero de 1978	345
439. Decretos dictados sobre la base de la ley de autorizaciones	347

Sección III. La causa

440. Motivación de la voluntad	349
441. Causa eficiente y causa final	350
442. Derecho romano	351
443. Sistemas jurídicos extranjeros	351
444. Common law	353
445. Derecho francés y sistemas jurídicos de la misma tradición	354
446. Evolución histórica	355
447. Derecho moderno	356
§ 1. Existencia de la causa (la causa de la obligación)	357
448. Obligación contractual	357
A) Noción de causa de la obligación	357
449. Doctrina clásica de la causa	357
1. La causa de la obligación es siempre una misma en una categoría de contratos	357
450. Razón abstracta de orden económico del compromiso	357
a) Contratos a título gratuito	358
451. Intención liberal	358
b) Contratos a título oneroso	358
452. Existencia de una contraprestación	358
453. Obligaciones recíprocas	359
454. ¿Se necesita una contraprestación?	359
455. Contrato real	359
456. Contrato no real	360
2. La causa de la obligación es distinta de los motivos	361

	PÁG.
457. Variabilidad de los motivos.....	361
B) Prueba de la causa de la obligación.....	362
458. Causa expresada.....	362
459. Causa no expresada.....	362
460. Carga de la prueba	363
461. Prueba de la falsedad de la causa	364
C) Utilidad de la causa de la obligación.....	366
462. Querellas alrededor de la causa.....	366
1. La doctrina anticausalista.....	366
463. Falsedad e inutilidad de la causa.....	366
464. Contratos a título gratuito	366
465. Contratos a título oneroso	366
2. La causa de la obligación en derecho moderno	367
466. Reconstrucción de la causa	367
a) Rehabilitación de la causa de la obligación.....	367
467. Refutación de la doctrina anticausalista.....	367
468. Utilidad de la causa.....	367
469. Contratos sinalagmáticos: existencia y ejecución esperada de una obligación a cargo del otro contratante.....	368
470. En el momento de la celebración del contrato: ausencia total de causa	368
471. Ausencia parcial de causa	370
472. En el momento de la ejecución del contrato	371
473. Nulidad, resolución y teoría de los riesgos	371
474. Contratos unilaterales: promesa de pagar una suma de dinero o de cumplir una prestación de servicios.....	373
475. Contrato real	375
476. La causa de la obligación y la interdependencia entre dos contratos	375
477. Venta y préstamo. Jurisprudencia	376
478. Leyes del 10 de enero de 1978 y del 13 de julio de 1979.....	378
479. Arrendamiento financiero (leasing)	380
480. Causa del contrato y causa de la obligación	383
b) El acto abstracto en derecho francés	384
481. Operaciones bilaterales y operaciones entre tres personas	384
482. La delegación.....	385
483. El título negociable abstracto.....	387
484. La fianza.....	388
§ 2. Apreciación de la conformidad de la causa con el orden público y con las buenas costumbres (la causa del contrato).....	390
485. Causa ilícita o inmoral	390
A) Noción de causa del contrato	391
486. Insuficiencia de la doctrina clásica de la causa de la obligación	391
1. Motivos y causa del contrato	392
487. Integración de los motivos a la causa	392
2. Utilidad de la causa del contrato	393

	PÁG.
488. Doble función	393
a) Control de los motivos ejercido por el juez.....	393
489. El juez puede controlar todos los contratos	393
490. Contratos a título gratuito	394
491. Contratos a título oneroso	395
492. Deudas de juego.....	396
493. Causa del contrato y condiciones ilícitas e inmorales	398
b) Causa del contrato y error-vicio del consentimiento	400
494. El error-vicio del consentimiento es un error sobre la causa del contrato...	400
495. Causa falsa y error sobre la causa del contrato	401
B) Condiciones de la nulidad por causa ilícita o inmoral	402
496. Condiciones de prueba y de fondo.....	402
1. Condiciones de prueba	402
497. Carga de la prueba	402
498. Modos de la prueba.....	403
2. Condiciones de fondo.....	403
499. Acto abstracto	403
500. ¿Necesidad de motivos ilícitos o inmorales compartidos?	404
501. Contrato a título oneroso.....	404
502. Contrato a título gratuito.....	405

Sección IV. La forma

503. El principio del consensualismo	406
§ 1. Alcance del consensualismo	407
504. Condiciones de prueba y de publicidad del contrato	407
A) Atenuación del consensualismo en relación con las partes.....	407
505. Prueba de un contrato consensual	407
506. Las formas habilitantes y las formalidades administrativas en principio no son condiciones de forma	408
B) Atenuación del consensualismo respecto a terceros	410
507. La prueba del contrato respecto a terceros.....	410
2. Excepciones al consensualismo	411
508. Necesidad de un escrito o de la entrega de una cosa	411
A) Contrato solemne	411
509. Definición.....	411
1. El contrato solemne en virtud de la voluntad de las partes.....	412
510. Formación del contrato en dos etapas	412
511. Sistemas jurídicos extranjeros	413
2. Los contratos solemnes en virtud de la ley	413
512. El formalismo contractual.....	413
513. El formalismo tradicional: el documento público.....	414
514. Documento público y operaciones inmobiliarias.....	416

515. Contrato solemne y documento privado: orden público de dirección	416
516. Orden público de protección.....	417
517. Documento exigido indirectamente como condición de validez de un contrato sobre la base de las disposiciones del Código Civil: el ejemplo de la fianza	419
518. Formalismo y acto abstracto	422
B) El contrato real	422
519. Supervivencia del pasado.....	422
1. Noción de contrato real	423
520. Análisis de la noción	423
521. Consecuencias de la noción en derecho positivo	424
2. Crítica de la noción de contrato real	426
522. Anacronismo de la noción	426
523. La donación mano a mano	427

CAPÍTULO II

NULIDAD DEL CONTRATO

524. Extinción del contrato	428
-----------------------------------	-----

Sección I. Régimen de la nulidad

525. Nulidad relativa y nulidad absoluta	429
§ 1. Principio de la distinción entre nulidad relativa y nulidad absoluta	429
526. La distinción se admite en derecho positivo	429
A) Justificación de la distinción	429
527. Derecho romano, derecho antiguo y derecho moderno	429
1. Orígenes de la distinción.....	429
528. Derecho romano.....	429
529. Derecho francés antiguo	429
2. El derecho moderno	430
530. Sistemas jurídicos extranjeros	430
531. Concepción clásica de la distinción entre nulidad relativa y nulidad absoluta	433
532. Crítica de la noción de inexistencia	435
533. Crítica de la concepción clásica de las nulidades	437
534. El derecho positivo	438
B) Aplicaciones de la distinción	440
535. Aplicaciones de las dos clases de nulidades y del criterio de la distinción	440
1. Aplicaciones de la distinción en el Código Civil.....	440
536. La distinción es simplemente supuesta por el Código Civil	440
2. Aplicaciones del criterio de la distinción en derecho positivo.....	442
537. Soluciones de la jurisprudencia	442

	PÁG.
538. Consentimiento y capacidad	442
539. Objeto.....	444
540. Causa.....	445
541. Condiciones de forma	445
§ 2. Consecuencias de la distinción entre nulidad relativa y nulidad absoluta ...	447
542. El régimen jurídico es diferente desde tres puntos de vista.....	447
A) Personas que pueden invocar la nulidad	447
543. Determinación de las personas que pueden invocar la nulidad y calidad en que pueden invocarla	447
1. Nulidad relativa.....	447
544. Beneficiarios de la protección que resulta de la nulidad y algunos terceros que se les equiparan	447
a) Beneficiarios de la protección que resulta de la nulidad	448
545. Contratantes y terceros.....	448
546. Uno solo de los contratantes o ambos.....	448
547. Solo los terceros pueden invocar la nulidad	449
b) Personas distintas de los beneficiarios de la protección que resulta de la nulidad.....	449
548. Tres categorías de personas.....	449
549. Los representantes de un incapaz.....	450
550. Los acreedores del contratante titular del derecho de invocar la nulidad...	450
551. Causahabientes del titular del derecho de invocar la nulidad	451
2. Nulidad absoluta	453
552. Toda persona que pueda invocar un interés legítimo y pecuniario puede pedir la nulidad	453
553. Determinación de las personas que pueden invocar la nulidad absoluta y calidad en que pueden hacerlo	454
554. El ministerio público.....	455
B) Confirmación de un contrato nulo	456
555. Noción y diferenciación con mecanismos similares.....	456
1. Campo de acción de la confirmación	458
556. Confirmación y abstención de ejercer el derecho de invocar la nulidad....	458
557. Nulidad absoluta	458
558. Nulidad relativa.....	459
2. Condiciones de la confirmación	460
559. Confirmación expresa y confirmación tácita	460
560. Momento en que es posible la confirmación	461
3. Efectos de la confirmación	462
561. Las partes y los terceros.....	462
562. Los causahabientes a título particular	463
q Prescripción del derecho de invocar la nulidad	464
563. Acción de nulidad y excepción de nulidad	464
1. La nulidad se invoca por vía de acción	465

	PÁG.
564. Fundamento de la prescripción.....	465
a) Punto de partida de la prescripción	465
565. Nulidad absoluta	465
566. Nulidad relativa.....	465
b) Duración de la prescripción.....	467
567. Derecho común y excepciones	467
568. Un máximo de treinta años	468
2. Nulidad que se invoca por vía de excepción.....	468
569. Imprescriptibilidad de la excepción de nulidad	468

Sección II. Efectos de la nulidad

570. Extinción del contrato	470
§ 1. Desaparición del contrato en las relaciones de las partes	470
571. Tres problemas.....	470
A) Nulidad parcial y nulidad total del contrato	471
572. Nulidad total	471
573. Nulidad parcial.....	472
574. Nulidad de una estipulación que acarrea la nulidad de todo el contrato.....	474
575. La nulidad total y el cambio de calificación del contrato	475
B) Excepciones a la retroactividad de la nulidad	475
576. Principio de la retroactividad	475
1. La nulidad no opera retroactivamente.....	477
577. Contratos de ejecución sucesiva	477
578. Justificación de la solución	478
2. Algunas consecuencias de la retroactividad de la nulidad se deben descartar	480
579. Protección del poseedor de buena fe y de los incapaces.....	480
580. La excepción de inmoralidad	481
581. Mecanismo de la excepción de inmoralidad.....	482
C) Responsabilidad en caso de anulación de un contrato	483
582. Necesidad de una causa de nulidad imputable a una de las partes sin que se debe tomar en cuenta quién tuvo la iniciativa de la nulidad.....	483
583. Naturaleza y condición de la responsabilidad.....	484
584. Modalidades de la reparación	485
§ 2. Desaparición del contrato respecto a terceros.....	486
585. Causahabientes universales y acreedores de las partes.....	486
586. Causahabientes a título particular de las partes	487
587. Actos de administración.....	488
588. Actos de disposición. Muebles	488
589. Actos de disposición. Inmuebles	488

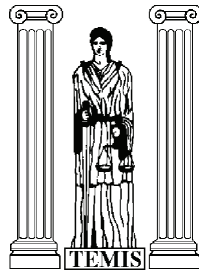
CRISTIAN LARROUMET

Profesor en la Universidad de Derecho.
Economía y Ciencias Sociales de París - Assas

TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO

Volunen II

Reimpresión



EDITORIAL TEMIS S. A.
Santa Fe de Bogotá - Colombia
1999

ÍNDICE GENERAL

SUBTÍTULO III

EFFECTOS DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL

PÁG.

590. Contratantes y terceros.....	1
-----------------------------------	---

CAPÍTULO I

LOS EFECTOS DEL CONTRATO ENTRE LAS PARTES

591. Doble efecto del contrato según su objeto	3
592. El art. 1134 del Código Civil	3
593. Revocación de los contratos	3
594. Exigencia de la buena fe	6
595. Sistemas jurídicos extranjeros	9
596. Sanción a la falta de respeto de la palabra dada.....	9

Sección I. La inejecución del contrato imputable al deudor

597. Contratos sinalagmáticos y unilaterales.....	10
---	----

Subsección I. Sanciones comunes a todos los contratos

598. Ejecución forzosa en especie y por equivalente	10
599. Responsabilidad contractual	12
600. Responsabilidad civil y ejecución por equivalente.....	14
601. Plan	15
§ 1. Elementos de la responsabilidad contractual	15
602. Fuentes de la responsabilidad contractual	15
603. Tres condiciones de la responsabilidad contractual.....	16
A) El hecho imputable al deudor contractual	16
604. La inejecución del contrato y la culpa	16
605. Evolución del derecho francés desde el derecho antiguo	18
606. Distinción entre obligaciones de medios y obligaciones de resultado y entre responsabilidad subjetiva y responsabilidad objetiva.....	19
607. Falta de culpa y causa extraña	21
608. Consecuencias del principio de la distinción de las dos clases de obligaciones	22

1. Régimen de la responsabilidad contractual y distinción de las obligaciones de medios y de las obligaciones de resultado	23
609. Régimen de derecho común y de excepción de las responsabilidades subjetivas y objetivas.....	23
a) Obligaciones de resultado.....	23
610. Derecho común: prueba de una causa extraña.....	23
611. Aplicaciones del Código Civil	25
612. Jurisprudencia	28
613. Culpa del deudor de una obligación de resultado	32
614. Obligaciones de dar que tienen por objeto una cosa de género	32
615. Obligación de garantía	33
b) Obligaciones de medios	35
616. Tres problemas.....	35
617. Apreciación “in abstracto” de la culpa y contenido de la obligación	35
618. Las obligaciones de medios en la jurisprudencia.....	36
619. Derecho común	42
620. Presunción de culpa	43
621. La culpa leve en principio es suficiente	46
622. Culpa dolosa. Consecuencias.....	47
623. Noción de culpa dolosa.....	48
624. Culpa inexcusable	49
625. Culpa grave. Noción	51
626. Consecuencias de la culpa grave. Condición de la responsabilidad	53
627. Otras consecuencias	55
2. Criterios para la distinción entre obligaciones de medios y obligaciones de resultado	56
628. Obligaciones de dar, de hacer y de no hacer.....	56
629. El más o el menos en cuanto al contenido de la obligación de hacer	58
630. La explicación del derecho positivo	59
3. Cláusulas del contrato relativas a la responsabilidad.....	61
631. Cláusulas relativas a la naturaleza o al contenido de la obligación, cláusulas relativas al principio de la responsabilidad y cláusulas relativas a la evaluación de los daños y perjuicios	61
a) Cláusulas relativas a la naturaleza y al contenido de la obligación	62
632. Efecto sobre el principio, la extensión y la naturaleza de la responsabilidad contractual.....	62
633. Cláusulas que aumentan las obligaciones del deudor o que transforman la naturaleza de estas en un sentido más severo	63
634. Cláusulas que restringen las obligaciones del deudor o que transforman su naturaleza en un sentido menos estricto	63
635. La esencia del contrato	64
636. Obligaciones imperativas.....	65
b) Cláusulas relativas a la responsabilidad	66
637. Efecto directo sobre la responsabilidad. Cláusulas extensivas.....	66

	PÁG.
638. Cláusulas restrictivas. Cláusulas de no responsabilidad	67
639. Evolución	67
640. Límites de la validez de las cláusulas de no responsabilidad en derecho común. El problema de las obligaciones de seguridad en cuanto a la integridad corporal.....	70
641. Límites de la eficacia de las cláusulas de no responsabilidad en derecho común. La culpa dolosa y la culpa grave	71
642. Casos en que las cláusulas de no responsabilidad están prohibidas	72
B) El daño	73
643. Necesidad de un daño	73
644. Daño e inejecución de la obligación	74
1. Obligaciones de pagar una suma de dinero.....	74
645. Ejecución forzada en especie y perjuicios que resulta del retardo en la ejecución.....	74
646. Presunción irrefragable de la existencia del daño.....	75
647. Punto de partida de los intereses y elementos del daño	76
2. Obligaciones distintas de las que consisten en el pago de una suma de dinero.....	77
648. Apreciación “in concreto”	77
a) Elementos del daño.....	78
649. Las dos clases de daños	78
650. Perjuicio económico no corporal y consecuencias económicas del perjuicio corporal	78
651. “Damnum emergens”	80
652. “Lucrum cessans”	80
653. Razones de la reparación del daño moral en la responsabilidad contractual	81
b) Características del daño	83
654. Daño cierto y daño previsible	83
655. Noción de daño cierto	84
656. La pérdida de una oportunidad	84
657. Principio.....	87
658. Previsibilidad del daño y limitación legal de la responsabilidad.....	89
C) La relación de causalidad entre el hecho imputable al deudor y el daño	91
659. La ocurrencia del daño debe tener como causa la acción imputable al deudor	91
660. Cadena de daños	94
661. Aplicaciones.....	96
§ 2. Aplicación y efectos de la responsabilidad contractual	97
662. Reparación amigable o reparación judicial.....	97
A) Constitución en mora	97
663. Definición y utilidad	97
1. Formas del requerimiento	97
664. El art. 1139 del Código Civil	97
2. Dominio de la constitución en mora	99

	PÁG.
665. Interés de la constitución en mora e hipótesis en que no parece imponerse	99
a) Constitución en mora no necesaria en virtud de la voluntad de las partes.....	99
666. Estipulación expresa y estipulación implícita.....	99
b) Constitución en mora no necesaria fuera de la voluntad de las partes.....	100
667. Leyes especiales que derogan el principio general de la necesidad de requerimiento	100
668. Perjuicio que resulta de la mora en la ejecución de la obligación	101
669. Perjuicio distinto del que resulta del retardo	102
3. Efectos de la constitución en mora	103
670. Prueba de la inejecución y de la voluntad del acreedor de pedir la ejecución en especie	103
671. Traslado de los riesgos.....	104
672. Punto de partida de los daños y perjuicios moratorios	105
B) La reparación.....	106
673. Condena del deudor a la reparación.....	106
1. Modalidades de la reparación	106
674. Reparación amigable en especie por cuenta del deudor y ejecución en especie de la obligación	106
675. Reparación judicial	107
2. Evaluación de la reparación	108
676. Determinación del monto de los daños y perjuicios	108
a) Inejecución de una obligación de pagar una suma de dinero	108
677. Intereses moratorios	108
678. Sumas suplementarias.....	110
679. Cláusula penal.....	110
680. Multa convencional y cláusula penal.....	111
681. El anatocismo.....	113
b) Inejecución de una obligación distinta de la de pagar una suma de dinero	114
682. Evaluación del daño en todos sus componentes	114
683. El principio de la reparación íntegra y sus consecuencias.....	115
684. El problema de la acumulación de las indemnizaciones.....	116
685. Fecha de evaluación de los daños y perjuicios	118
686. Los intereses de los daños y perjuicios	119
687. Excepciones al principio de la reparación integral	122
688. Dos clases de estipulaciones	124
689. Cláusula penal. Definición.....	124
690. Responsabilidad del deudor	124
691. Suma fija por daños y perjuicios.....	128
692. Control judicial de las cláusulas penales	129
693. Cláusulas penales prohibidas	132
694. Cláusula limitativa de responsabilidad	133
695. Límites de la eficacia de las cláusulas limitativas de la responsabilidad....	136

Subsección II. Sanciones propias de los contratos sinalagmáticos

	PÁG.
696. La causa de la obligación y las obligaciones recíprocas e interdependientes	137
§ 1. La “exceptio non adimpleti contractus”	138
697. Derecho de suspender la ejecución de una obligación.....	140
698. Sistemas jurídicos extranjeros	140
699. Derecho positivo francés	141
700. La causa y el principio de la ejecución simultánea de las obligaciones	141
§ 2. La resolución.....	143
701. Orígenes de la resolución en derecho francés.....	143
702. Sistemas jurídicos extranjeros	145
A) Resolución judicial.....	146
703. Plan	146
1. Ámbito de la resolución	146
704. Resolución y causa de la obligación en los contratos sinalagmáticos	46
705. ¿Ampliación?	148
707. Límites	149
2. Condiciones de la resolución	150
708. Resolución judicial por iniciativa del acreedor de la obligación no ejecutada.....	150
a) Inejecución de la obligación	151
709. Opción del acreedor	151
710. Inejecución imputable al deudor. Comparación con la responsabilidad civil	152
b) Poderes del juez	152
711. Opciones del juez.....	152
712. Inconvenientes de la resolución judicial.....	154
3. Efectos de la resolución	154
713. Retroactividad	154
714. Contratos de ejecución sucesiva	157
715. Daños y perjuicios	159
716. Resolución de pleno derecho. Condiciones	159
717. Resolución de pleno derecho y constitución en mora.....	161
718. Reglamentación o interdicción de las cláusulas resolutorias en ciertos contratos.....	162

Sección II. Incumplimiento del contrato no imputable al deudor

719. Ausencia de responsabilidad contractual y teoría de los riesgos en los contratos sinalagmáticos.....	163
§ 1. Causas extrañas exoneratorias de responsabilidad	164
720. Obligaciones de medios y obligaciones de resultado. Prueba de la falta de culpa y prueba de una causa extraña.....	164

	PÁG.
721. Tres causas extrañas.....	165
A) Fuerza mayor.....	166
722. Fuerza mayor o caso fortuito	166
1. Características de la fuerza mayor	166
723. Definición y condiciones de la fuerza mayor.....	166
a) La exterioridad.....	167
724. Justificación Y límites	167
b) La imprevisibilidad.....	169
725. Noción y aplicaciones.....	169
c) La irresistibilidad.....	171
726. Imposibilidad de ejecución	171
2. Consecuencias de la fuerza mayor	172
727. Efecto exoneratorio de responsabilidad y excepciones	172
728. Exoneración total de responsabilidad	174
B) El hecho de un tercero.....	174
729. Noción de tercero.....	174
730. Condiciones de la exoneración de responsabilidad por el hecho de un tercero. Exoneración total	176
731. Obligación “in solidum” de los corresponsables de un daño.....	177
C) El hecho o la culpa del acreedor.....	179
732. Exoneración total de responsabilidad	179
733. División de la responsabilidad entre el acreedor y el deudor	180
§ 2. La teoría de los riesgos en los contratos sinalagmáticos	182
734. ¿”Res perit debitori o res perit creditori”?	182
A) Contrato no traslativo de propiedad	182
735. “Res perit debitori”	182
736. Teoría de los riesgos y resolución por inejecución	184
B) Contrato traslativo de propiedad	185
737. Trasmisión de la propiedad y transferencia de los riesgos de la cosa: “res perit domino”	185
738. Sistemas jurídicos extranjeros y excepciones en el derecho francés a la transferencia inmediata de la propiedad	187
739. Separación entre la transmisión de la propiedad y la transmisión de los riesgos en virtud de la voluntad de las partes	188
740. Separación entre la transmisión de la propiedad y la transmisión de los riesgos en virtud de la ley	189

CAPÍTULO II

LOS EFECTOS DEL CONTRATO CON RESPECTO A TERCEROS

741. Los contratantes y sus causahabientes universales o a título universal	190
742. Efecto relativo a los Contratos.....	191
743. Oponibilidad del contrato a terceros.....	192

Sección I. La oponibilidad del contrato a terceros

	PÁG.
744. Significado de la oponibilidad del contrato a terceros y determinación de los terceros	193
§ 1. Los “penitus extranei”	194
745. Determinación de los “penitus extranei”	194
A) Uno de los contratantes invoca la existencia del contrato para con un tercero.....	195
746. Complicidad de un tercero en la violación de una obligación contractual	195
747. El contrato como prueba de una situación jurídica en las relaciones de uno de los contratantes con un tercero.....	196
B) Un tercero invoca la existencia del contrato para con una de las partes contratantes	198
748. El contrato como modo de prueba de una situación jurídica favorable a terceros.....	198
749. Responsabilidad de un contratante para con un tercero.....	199
750. Aplicaciones.....	201
751. La relatividad aquiliana y los límites de la responsabilidad de un contratante para con un tercero	202
752. Ampliación de la responsabilidad contractual: responsabilidad del fabricante con respecto a un subcomprador o de un proveedor de materiales con respecto al dueño de la obra.....	204
753. La noción de grupo o conjunto contractual y la extensión del campo de la responsabilidad contractual.....	207
754. Dificultades de aplicación	210
§ 2. Los acreedores quirografarios.....	212
754. bis. Determinación de la situación de los acreedores quirografarios.....	212
A) El principio de la oponibilidad de los contratos celebrados por el deudor	214
755. Oponibilidad de los derechos y obligaciones que se derivan de un contrato	214
1. Contratos constitutivos o traslativos de derechos reales.....	215
756. Oponibilidad en principio no sujeta al cumplimiento de una medida de publicidad.....	215
757. Excepciones	215
2. El efecto creador de una relación obligacional	216
758. Principio.....	216
759. Existencia de derechos y obligaciones.....	216
760. El problema de la fecha cierta.....	217
761. Extinción de los derechos y de las obligaciones.....	219
762. La prueba del pago para con terceros	221
763. Trasmisión de los derechos y obligaciones originados por el contrato.....	221
B) Excepciones a la oponibilidad.....	223
764. Dos situaciones	223
1. El fraude	223

	PÁG.
765. Acción pauliana	223
2. La simulación	225
766. Definición	225
767. Validez del principio de la simulación	225
768. Contratantes y terceros. Inoponibilidad del contradocumento a terceros...	227
769. Derecho de los terceros a invocar el contradocumento	229
770. La acción de declaración de simulación y los conflictos de intereses entre terceros	231
§ 3. Los causahabientes	232
771. El principio de la oponibilidad de los contratos celebrados por su autor ...	232
A) Causahabientes universales o a título universal	233
772. Los contratos concluidos por su autor siempre les son oponibles, salvo aquellos que atentan contra la reserva hereditaria	233
B) Los causahabientes a título particular	234
773. Conflictos entre causahabientes que tienen sus derechos del mismo autor	234
774. Simulación	236

Sección II. Efecto relativo de los contratos

775. El art. 1165 del Código Civil	237
776. Campo de aplicación del principio del efecto relativo y excepciones al art. 1165 del Código Civil	238
§ 1. El principio del efecto relativo de los contratos y la situación de los causahabientes de las partes	239
777. Dos categorías de causahabientes	239
A) Causahabientes universales y a título universal	239
778. El art. 1122 del Código Civil	239
779. Excepciones a la transmisión al causahabiente de los derechos y obligaciones que se derivan de los contratos estipulados por su causante	240
B) Los causahabientes particulares y a título particular	241
780. Controversias	241
1. Elementos del problema	241
781. El art. 1122 del C. C. no se refiere al problema	241
782. Contratos celebrados por el autor en cuanto al bien transmitido al causahabiente	242
783. Falta de continuación del causante por parte del causahabiente	242
784. Contratos constitutivos de derechos reales y de obligaciones reales que originan derechos y obligaciones personales	243
785. Cesión legal de contrato	245
786. Cesión convencional de los derechos y obligaciones que se derivan del contrato	247
2. Solución	248
a) El derecho positivo	248

	PÁG.
787. Los créditos.....	241
788. Las obligaciones	249
b) Posible solución.....	251
789. Los créditos.....	251
790. Las obligaciones	252
§ 2. Excepciones al principio del efecto relativo de los contratos	253
791. Derechos y obligaciones	253
A) Un contrato hace nacer un derecho en favor de un tercero	253
792. Excepciones aparentes y excepciones reales	254
793. Acuerdos colectivos	254
794. Acciones directas	256
795. Las acciones directas y el art. 1165 del Código Civil.....	257
1. Estipulación para otro	260
796. Arts. 1121 y 1165 del Código Civil	260
797. Sistemas jurídicos extranjeros	260
798. Plan	261
a) Definición y utilidad de la estipulación para otro.....	261
799. La estipulación para otro y otras operaciones entre tres personas	261
800. Evolución de la estipulación para otro.....	263
801. Explicación del derecho directo del beneficiario contra el promitente.....	265
802. Aplicaciones de la estipulación para otro	267
803. Presunta estipulación para otro	269
b) Elementos fundamentales de la estipulación para otro	270
804. Tres elementos	270
805. Voluntad del promitente y del estipulante de hacer nacer un derecho en fa- vor de un tercero	270
806. Interés del estipulante	271
807. Interés del beneficiario de la estipulación para otro.....	272
807. bis. Obligación a cargo del beneficiario.....	273
808. Objeto principal y objeto accesorio del contrato celebrado entre el estipu- lante y el promitente	274
809. Momento y modalidad de la designación del beneficiario	275
810. Beneficiario indeterminado.....	275
811. Beneficiario futuro	276
812. Categoría en la cual el tercer beneficiario puede ser escogido	277
c) Relaciones entre las tres personas interesadas	279
813. Tres series de relaciones	279
814. Efectos del contrato celebrado entre ellos independientemente de la esti- pulación para otro	279
815. Efectos de la estipulación para otro	280
816. Dos ideas.....	281
817. El beneficiario no es ni acreedor ni causahabiente del estipulante en virtud de la estipulación para otro	281
818. Facultad de revocación del estipulante	284

	PÁG.
819. Derecho directo del beneficiario que resulta del contrato hecho entre el estipulante y el promitente	284
820. Derecho directo del beneficiario	284
821. Extensión del derecho del beneficiario	285
822. El derecho del beneficiario es dependiente del contrato celebrado entre el estipulante y el promitente	286
2. El contrato de seguro de responsabilidad	287
823. La acción directa de la víctima contra el asegurador y el privilegio sobre el crédito	287
824. El derecho directo de la víctima contra el asegurador y la excepción a la relatividad de los contratos	288
B) Un contrato hace nacer una obligación a cargo de un tercero.....	289
825. Ausencia de promesa para otro	289
826. La promesa de estipulación por otro	290
827. Contrato de transporte de mercancías	293
Bibliografía	295
Índice de autores	313
Índice de disposiciones	319
Índice de materias	325